

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Сходненская ул. д.19 к.13

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид.
	Количество этажей	3
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	24
	Количество населения	88
	Общая площадь жилых помещений	1597,10
	Общая площадь нежилых помещений	18,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	359 022,95
1.1.	Работы по управлению МКД	28 677,83
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	59 384,07
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	35 274,46
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	21 286,41
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	10 141,89
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	21 796,17
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	45 285,30
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	10 641,00
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	5 955,24
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	13 421,61
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	15 340,63
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	91 818,34
	Планово-нормативная ставка	18,24