

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 б-р Яна Райниса, 19-2

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
|       | Серия дома/год постройки   | II-29/1968              |
|       | Количество этажей  | 9                       |
|       | Количество подъездов   | 12                      |
|       | Количество лифтов  | 12                      |
|       | Количество систем ДУиППА   | 0                       |
|       | Количество квартир   | 422                     |
|       | Количество населения   | 804                     |
|       | Общая площадь жилых помещений  | 18152,20                |
|       | Общая площадь нежилых помещений  | 501,30                  |
|       |  |                         |
| 1     | Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе: | 6 222 545,40            |
| 1.1.  | Работы по управлению МКД   | 331 187,15              |
| 1.2.  | Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД  | 1 245 914,14            |
| 1.3.  | Работы по сбору и вывозу ТБО   | 340 389,99              |
| 1.4.  | Работы по сбору и вывозу КГМ   | 161 712,81              |
| 1.5.  | Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД  | 1 554 728,36            |
| 1.6.  | Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД  | 237 274,35              |
| 1.7.  | Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД  | 477 900,00              |
| 1.8.  | Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД   | -                       |
| 1.9.  | Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД   | 297 767,97              |
| 1.10. | Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД  | 195 891,21              |
| 1.11. | Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД  | 67 685,88               |
| 1.12. | Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)  | 351 108,58              |
| 1.13. | Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды   | 313 645,51              |
| 1.14. | Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД  | 647 339,45              |
|       | Планово-нормативная ставка   | 22,92                   |