

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 б-р Яна Райниса, 21

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18/1968
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	80
	Количество населения	139
	Общая площадь жилых помещений	3488,50
	Общая площадь нежилых помещений	1945,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 395 062,26
1.1.	Работы по управлению МКД	96 479,85
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	235 255,53
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	56 212,95
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	27 545,46
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	348 631,34
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	69 723,15
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	93 562,18
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	20 532,12
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	72 383,20
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	36 759,83
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	18 174,96
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	48 316,96
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	59 936,94
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	211 547,79
	Планово-нормативная ставка	22,92