

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул. Свободы, 45-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-515/1971
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	8
	Количество лифтов	8
	Количество систем ДУиППА	3
	Количество квартир	255
	Количество населения	674
	Общая площадь жилых помещений	12714,60
	Общая площадь нежилых помещений	1712,50
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	3 891 177,63
1.1.	Работы по управлению МКД	256163,48
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	997 026,48
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	286 650,05
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	168 602,85
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	245 552,92
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	245 964,63
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	318 600,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	134 030,07
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	116 567,36
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	51 953,22
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	368 265,58
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	202 426,68
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	499374,31
	Планово-нормативная ставка	22,92