

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Туристская ул., д. 4, к. 3

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18/1966
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	1
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	72
	Количество населения	100
	Общая площадь жилых помещений	2568,60
	Общая площадь нежилых помещений	41,80
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	697 962,38
1.1.	Работы по управлению МКД	46 341,22
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	158 407,44
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	40 487,45
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	19 869,57
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	43 190,57
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	30 589,29
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	43 011,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	55 432,91
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	34 825,10
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	9 577,80
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	50 589,39
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	59 875,14
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	105 765,50
	Планово-нормативная ставка	22,92