

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Туристская ул., д. 4, к. 5

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-49/1975
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	6
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	214
	Количество населения	480
	Общая площадь жилых помещений	10134,81
	Общая площадь нежилых помещений	27,90
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 744 019,43
1.1.	Работы по управлению МКД	180 439,79
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	741 886,19
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	200 307,38
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	98 078,36
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	87 673,67
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	163 064,85
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	238 950,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	159 430,54
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	100 605,86
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	37 790,64
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	94 483,21
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	177 659,96
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	463 648,98
	Планово-нормативная ставка	22,92