

Отчет  
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и  
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Яна Райниса б-р., д. 39

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-3/1985
	Количество этажей	17
	Количество подъездов	7
	Количество лифтов	14
	Количество систем ДУиППА	7
	Количество квартир	474
	Количество населения	1484
	Общая площадь жилых помещений	30234,61
	Общая площадь нежилых помещений	66,20
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	8 183 604,57
1.1.	Работы по управлению МКД	538 008,37
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	1 813 473,24
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	609 766,55
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	298 689,11
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	760 167,82
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	613 940,74
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	1 006 025,52
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	485 717,76
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	7 191,78
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	112 738,80
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	576 528,40
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	435 682,64
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	925 673,84
	Планово-нормативная ставка	22,92