

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 б-р Яна Райниса, 47-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-3/1985
	Количество этажей	17
	Количество подъездов	8
	Количество лифтов	16
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	470
	Количество населения	1444
	Общая площадь жилых помещений	29969,21
	Общая площадь нежилых помещений	105,20
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 814 774,20
1.1.	Работы по управлению МКД	140 202,66
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	406 046,44
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	25 935,08
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	73 238,48
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	172 891,90
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	150 973,74
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	237 457,08
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	138 776,49
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	27 970,11
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	167 580,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	107 679,15
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	166 023,07
	Планово-нормативная ставка	22,92