

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Яна Райниса, д. 45-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	КОПЭ/1985
	Количество этажей	22
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	173
	Количество населения	470
	Общая площадь жилых помещений	9997,80
	Общая площадь нежилых помещений	113,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 803 221,53
1.1.	Работы по управлению МКД	179 531,61
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	637 109,96
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	191 992,72
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	94 022,63
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	140 227,14
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	152 333,21
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	516 868,56
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	167 787,24
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	33 529,31
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	37 279,80
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	316 087,79
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	139 276,20
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	197 175,36
	Планово-нормативная ставка	22,92