

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса ул., д. 6, к. 1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-29/1971
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	8
	Количество лифтов	8
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	287
	Количество населения	582
	Общая площадь жилых помещений	12300,90
	Общая площадь нежилых помещений	112,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	3 786 348,28
1.1.	Работы по управлению МКД	220 385,01
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	818 141,66
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	240 000,70
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	145 066,73
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	989 412,31
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	58 665,39
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	414 180,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	166 025,84
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	124 789,96
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	45 867,60
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	217 181,40
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	205 437,56
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	141 194,12
	Планово-нормативная ставка	22,92