

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Яна Райниса, д. 7

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1963
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	80
	Количество населения	181
	Общая площадь жилых помещений	3406,20
	Общая площадь нежилых помещений	272,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	764 343,94
1.1.	Работы по управлению МКД	65 322,36
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	154 913,46
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	93 001,29
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	36 055,43
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	6 159,14
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	28 606,12
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	42 486,11
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	37 243,51
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	13 440,75
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	6 353,60
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	80 087,90
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	200 674,27
	Планово-нормативная ставка	18,24