

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 б-р Яна Райниса, 1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-46/1985
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	12
	Количество лифтов	24
	Количество систем ДУиППА	12
	Количество квартир	473
	Количество населения	1114
	Общая площадь жилых помещений	24444,40
	Общая площадь нежилых помещений	4814,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	7 918 449,01
1.1.	Работы по управлению МКД	519 523,73
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2 070 395,78
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	533 280,38
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	223 088,67
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	250 350,37
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	404 617,50
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	1 576 337,64
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	191 729,23
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	27 495,93
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	103 963,83
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	638 567,24
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	363 041,98
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	1 016 056,73
	Планово-нормативная ставка	22,92