

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул. Фабрициуса, 34-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	индивид/1959
	Количество этажей	4
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	48
	Количество населения	114
	Общая площадь жилых помещений	2655,80
	Общая площадь нежилых помещений	17,40
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	591 547,25
1.1.	Работы по управлению МКД	47 465,23
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	117 668,65
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	50 391,90
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	24 730,88
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	30 386,32
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	31 568,44
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	144 954,90
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	21 765,69
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	9 903,00
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	14 317,45
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	28 341,63
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	70 053,16
	Планово-нормативная ставка	18,24