

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса, д. 40

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид./1957
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	69
	Количество населения	233
	Общая площадь жилых помещений	5030,30
	Общая площадь нежилых помещений	1012,10
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 294 164,04
1.1.	Работы по управлению МКД	107 288,56
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	322 094,09
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	97 308,89
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	46 998,04
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	98 677,11
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	96 947,25
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	36 733,54
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	33 441,17
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	19 140,36
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	40 964,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	94 366,53
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	300 204,50
	Планово-нормативная ставка	18,24