

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса ул., д. 44, к. 1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18/1969
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	79
	Количество населения	131
	Общая площадь жилых помещений	3400,91
	Общая площадь нежилых помещений	1455,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 214 349,70
1.1.	Работы по управлению МКД	86 221,22
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	223 424,97
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	62 135,24
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	26 756,54
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	61 791,62
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	84 345,44
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	121 631,04
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	18 821,11
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	124 582,09
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	36 276,15
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	16 624,86
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	62 639,20
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	47 345,31
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	241 754,91
	Планово-нормативная ставка	22,92