

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 Фабрициуса ул., д. 44, к. 2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18/1970
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	84
	Количество населения	148
	Общая площадь жилых помещений	3641,81
	Общая площадь нежилых помещений	
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	962 496,83
1.1.	Работы по управлению МКД	64 664,01
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	212 203,57
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	60 715,65
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	29 781,84
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	83 068,49
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	45 285,80
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	126 496,20
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	18 821,11
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	76 064,93
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	38 694,54
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	13 579,56
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	80 533,38
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	41 986,32
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	70 601,43
	Планово-нормативная ставка	22,92