

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса ул., д. 56, к. 1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1962
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	60
	Количество населения	155
	Общая площадь жилых помещений	2539,80
	Общая площадь нежилых помещений	529,80
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	636 038,54
1.1.	Работы по управлению МКД	54 503,56
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	118 058,86
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	59 671,31
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	31 421,42
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	56 357,58
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	36 992,40
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	31 864,58
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	27 569,87
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	10 895,82
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	1 223,60
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	50 842,60
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	156 636,94
	Планово-нормативная ставка	18,24