

Отчет  
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Цветочный пр., д. 13

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид/1961
	Количество этажей	4
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	48
	Количество населения	125
	Общая площадь жилых помещений	1977,20
	Общая площадь нежилых помещений	41,20
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	724 189,28
1.1.	Работы по управлению МКД	35 838,76
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	49 210,11
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	51 382,15
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	31 058,20
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	291 259,98
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	19 678,78
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	134 178,85
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	22 249,37
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	7 372,56
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	13 463,40
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	27 590,38
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	40 906,74
	Планово-нормативная ставка	18,24