

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Химкинский б-р, д. 19, к. 2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид/1964
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	179
	Количество населения	281
	Общая площадь жилых помещений	3301,10
	Общая площадь нежилых помещений	46,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	910 923,35
1.1.	Работы по управлению МКД	59 430,97
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	248 184,44
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	114 843,55
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	69 387,80
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	35 903,96
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	39 353,67
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	3 467,97
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	12 309,12
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	78 555,11
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	127 625,06
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	121 861,70
	Планово-нормативная ставка	22,92