

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул. Нелидовская д.13,к 2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1961
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	54
	Количество населения	134
	Общая площадь жилых помещений	2491,50
	Общая площадь нежилых помещений	24,90
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	154 612,32
1.1.	Работы по управлению МКД	11 731,18
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	22 960,38
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	13 917,52
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	8 404,54
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	51 323,42
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	2 626,33
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	3 999,92
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2 322,57
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	6 251,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	12 206,90
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	18 868,56
	Планово-нормативная ставка	18,24