

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Яна Райниса б-р., д. 25

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18/1968
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	83
	Количество населения	153
	Общая площадь жилых помещений	3623,70
	Общая площадь нежилых помещений	1526,30
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 307 154,82
1.1.	Работы по управлению МКД	91 443,09
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	254 875,25
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	222 130,73
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	32 210,25
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	85 924,48
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	67 541,68
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	93 562,18
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	20 532,12
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	75 066,31
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	36 276,17
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	17 780,43
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	71 451,41
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	51 908,28
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	186 452,44
	Планово-нормативная ставка	22,92