

Отчет  
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и  
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Яна Райниса, д. 3

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1964
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	80
	Количество населения	174
	Общая площадь жилых помещений	3364,90
	Общая площадь нежилых помещений	485,30
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	209 196,60
1.1.	Работы по управлению МКД	17 949,05
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	31 242,27
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	18 276,91
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	8 990,73
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	4 129,95
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	2 039,04
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	3 549,24
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	8 800,80
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	17 762,63
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	96 455,98
	Планово-нормативная ставка	18,24