

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Яна Райниса б-р., д. 37

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	КОПЭ/1985
	Количество этажей	22
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	174
	Количество населения	402
	Общая площадь жилых помещений	10086,71
	Общая площадь нежилых помещений	79,30
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 615 542,78
1.1.	Работы по управлению МКД	180 525,13
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	649 384,57
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	171 731,20
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	82 873,61
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	139 719,27
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	65 580,63
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	516 868,56
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	167 787,24
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	13 116,23
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	37 611,24
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	260 812,99
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	133 938,96
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	195 593,15
	Планово-нормативная ставка	22,92