

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Яна Райниса б-р., д. 37, к. 1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	КОПЭ/1985
	Количество этажей	22
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	174
	Количество населения	402
	Общая площадь жилых помещений	10169,70
	Общая площадь нежилых помещений	77,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 813 422,63
1.1.	Работы по управлению МКД	181 922,70
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	662 431,43
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	165 912,38
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	81 264,91
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	284 662,26
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	116 393,85
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	516 868,56
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	167 787,24
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	37 920,72
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	270 628,40
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	154 313,95
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	173 316,23
	Планово-нормативная ставка	22,92