

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Штурвальная ул., д. 3-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18/1972
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	169
	Количество населения	259
	Общая площадь жилых помещений	6666,11
	Общая площадь нежилых помещений	1537,30
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 729 400,55
1.1.	Работы по управлению МКД	145 659,61
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	545 623,19
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	275 262,79
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	64 398,42
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	768 718,58
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	15 007,26
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	187 124,40
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	32 509,19
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	35 475,07
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	80 774,89
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	29 167,56
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	35 856,80
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	117 588,20
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	396 234,59
	Планово-нормативная ставка	22,92