

Отчет  
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и  
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Походный пр., д. 9, к. 2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	И-209А/1973
	Количество этажей	14
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	98
	Количество населения	201
	Общая площадь жилых помещений	4233,20
	Общая площадь нежилых помещений	
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 093 427,48
1.1.	Работы по управлению МКД	75 164,44
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	226 511,64
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	84 400,90
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	41 333,66
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	60 866,05
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	37 266,11
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	97 695,13
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	55 373,25
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	63 939,95
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	44 982,43
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	15 784,80
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	81 137,60
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	51 968,84
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	157 002,68
	Планово-нормативная ставка	22,92