

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ГУП ДЕЗ "СЕВЕРНОЕ ТУШИНО"  
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ  
 ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ  
 ПО АДРЕСУ: Я. Райниса б-р д. 10  
 за 2011 год**

№ п/п	Виды работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МК	Ед.изм.	План		Выполнено работ по договору	
			кол-во	Стоимость, руб	кол-во	Стоимость, руб
<b>1.</b>	<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества, в том числе:</b>		x	<b>1 364 739,77</b>	x	<b>1 356 095,43</b>
1.1.	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м.	1 381,00	412 564,63	1 381,00	432 034,42
1.2.	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	чел.	540,00	325 656,36	540,00	315 153,43
1.3.	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	куб.м.	783,00	212 969,84	783,00	207 580,06
1.4.	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м.	248,40	155 905,82	248,40	154 299,01
1.5.	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования) и дежурного освещения помещений общего пользования	тыс.квт		206 849,20		177 846,75
1.7.	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м.	0,00	2 738,28	0,00	2 738,28
1.8.	Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м.	1 758,00	5 403,60	1 758,00	17 143,77
1.9.	Услуги водопотребления и водоотведения в целях проведения работ на общем имуществе в МКД	куб.м		42 652,04		49 299,71
1.10	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества		x	0,00	x	0,00
<b>2.</b>	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества и мероприятия по энергосбережению</b> (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:		x	<b>1 253 778,48</b>	x	<b>1 241 444,65</b>
2.1.	по внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых)	шт.	0,00	94 391,92	0,00	94 391,92
2.2.	по внутренним системам газоснабжения	шт.	209,00	101 089,54	209,00	98 671,13
2.3.	по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики			176 109,31	0,00	170 970,43
2.4.	по мусоропроводам	м.пог.	852,12	154 131,47	852,12	154 131,46
2.5.	по лифтам	шт.	6,00	163 169,04	6,00	163 169,23
2.6.	по почтовым ящикам	шт.	3,00	5 976,48	3,00	5 970,28
2.7.	по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД)	x	x	0,00	x	3 433,21
2.8.	по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме)	Адрес РБ		0,00		0,00
2.9.	аварийное обслуживание		11 152,25	33 222,96	11 152,25	33 222,96
2.10.	Ремонтные работы на других элементах многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений		x	525 687,76	x	517 484,03
<b>4.</b>	<b>Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом, в том</b>		x	<b>695 851,27</b>	x	<b>194 740,29</b>
4.1.	содержание службы заказчика		x	158 460,40	x	158 460,40
4.2.	другие расходы		x	537 390,87	x	36 279,89
	<b>Итого :</b>	x	x	<b>3 314 369,52</b>	x	<b>2 792 280,37</b>