

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Штурвальная ул., д. 5-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-49/1972
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	133
	Количество населения	279
	Общая площадь жилых помещений	6518,90
	Общая площадь нежилых помещений	530,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 890 999,25
1.1.	Работы по управлению МКД	125 172,67
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	475 851,26
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	120 519,95
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	71 898,75
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	200 786,13
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	121 888,51
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	159 300,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	14 224,48
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	63 846,01
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	25 347,99
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	227 364,07
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	90 531,47
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	194 267,96
	Планово-нормативная ставка	22,92