

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Штурвальная ул., д. 5-2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-515/1973
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	144
	Количество населения	292
	Общая площадь жилых помещений	7154,10
	Общая площадь нежилых помещений	2,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 813 141,20
1.1.	Работы по управлению МКД	127 063,68
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	498 968,70
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	123 852,45
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	74 900,00
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	137 857,53
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	101 320,66
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	159 300,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	25 169,26
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	66 264,43
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	26 676,24
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	98 032,40
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	102 434,55
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	271 301,30
	Планово-нормативная ставка	22,92