

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул.Нелидовская д.9,к.1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	11-44/1991
	Количество этажей	17
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	128
	Количество населения	311
	Общая площадь жилых помещений	6996,60
	Общая площадь нежилых помещений	2892,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	3 118 724,19
1.1.	Работы по управлению МКД	174 977,79
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	458 479,28
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	22 387,96
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	63 630,90
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	707 941,66
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	126 569,55
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	287 483,09
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	115 647,10
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	6 688,60
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	5 760,96
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	15 922,01
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	13 236,75
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	58 164,85
	Планово-нормативная ставка	22,94