

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Парусный проезд, д. 11

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	1-511/1965
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	80
	Количество населения	175
	Общая площадь жилых помещений	3391,90
	Общая площадь нежилых помещений	0,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	697 751,87
1.1.	Работы по управлению МКД	60 226,00
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	140 718,00
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	71 749,18
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	43 346,22
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	25 351,20
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	74 276,86
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	12 924,71
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	38 210,38
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	12 647,76
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	5 145,18
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	51 516,38
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	161 639,50
	Планово-нормативная ставка	18,24