

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Яна Райниса б-р., д. 29

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-47/1980
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	6
	Количество лифтов	12
	Количество систем ДУиППА	6
	Количество квартир	264
	Количество населения	462
	Общая площадь жилых помещений	11878,80
	Общая площадь нежилых помещений	1774,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	3 536 950,72
1.1.	Работы по управлению МКД	242 430,93
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	892 966,52
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	203 815,28
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	94 815,04
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	87 509,04
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	90 598,20
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	705 458,97
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	123 192,84
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	15 346,56
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	48 404,70
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	231 420,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	151 885,02
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	649 107,62
	Планово-нормативная ставка	22,92