

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Донелайтиса пр. д.25

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-3
	Количество этажей	17
	Количество подъездов	8
	Количество лифтов	16
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	470
	Количество населения	470
	Общая площадь жилых помещений	27900,18
	Общая площадь нежилых помещений	84,50
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	8 400 323,09
1.1.	Работы по управлению МКД	533 131,88
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	1 811 412,41
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	591 882,85
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	277 390,72
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	481 766,19
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	1 426 055,24
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	1 259 000,16
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	138 776,49
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	11 139,26
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	112 014,39
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	460 360,88
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	309 122,86
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	988 269,76
	Планово-нормативная ставка	22,92