

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Нелидовская д.19

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-30/1984
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	3
	Количество квартир	142
	Количество населения	455
	Общая площадь жилых помещений	8147,20
	Общая площадь нежилых помещений	718,60
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	607 474,86
1.1.	Работы по управлению МКД	41 331,02
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	156 064,44
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	48 226,11
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	23 139,78
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	21 404,17
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	3 080,56
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	98 521,11
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	15 399,12
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	8 254,60
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	8 206,08
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	22 477,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	33 103,00
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	128 267,87
	Планово-нормативная ставка	22,92