

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Нелидовская д.20,к.2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1959
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	60
	Количество населения	145
	Общая площадь жилых помещений	3189,70
	Общая площадь нежилых помещений	122,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	184 696,30
1.1.	Работы по управлению МКД	15 438,79
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	32 462,39
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	15 772,88
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	7 766,12
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	8 858,94
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	1 762,59
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	28 583,87
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2 973,45
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	5 380,80
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	13 504,10
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	52 192,37
	Планово-нормативная ставка	18,24