

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул. Нелидовская д.9,к.1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1962
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	60
	Количество населения	103
	Общая площадь жилых помещений	2471,60
	Общая площадь нежилых помещений	149,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	183 932,30
1.1.	Работы по управлению МКД	11 628,96
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	25 106,19
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	10 170,65
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	6 127,76
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	1 651,89
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2 304,03
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	68 487,40
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	11 301,28
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	47 154,14
	Планово-нормативная ставка	18,24