

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Лодочная д.41

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-47/1978
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	92
	Количество населения	184
	Общая площадь жилых помещений	4149,50
	Общая площадь нежилых помещений	706,10
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 361 327,92
1.1.	Работы по управлению МКД	86 215,71
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	313 200,26
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	77 242,34
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	45 339,87
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	37 670,35
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	193 288,25
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	161 472,61
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	37 642,22
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	5 348,04
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	16 839,69
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	135 425,12
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	60 758,85
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	190 884,61
	Планово-нормативная ставка	22,92