

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Лодочная д.9,стр.2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид/1963
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	1
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	72
	Количество населения	118
	Общая площадь жилых помещений	2519,70
	Общая площадь нежилых помещений	84,80
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 247 980,81
1.1.	Работы по управлению МКД	46 245,40
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	520 690,57
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	47 667,58
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	28 808,47
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3 702,46
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	86 148,39
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	49 183,92
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	53 653,32
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	30 471,97
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	9 395,40
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	213 370,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	50 848,11
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	107 795,22
	Планово-нормативная ставка	22,92