

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул. Лодочная д.9,к.3

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-44/2002
	Количество этажей	17
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	134
	Количество населения	291
	Общая площадь жилых помещений	7523,91
	Общая площадь нежилых помещений	83,90
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 162 376,91
1.1.	Работы по управлению МКД	135 083,94
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	510 567,63
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	119 768,12
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	72 416,29
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	127 694,71
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	107 582,96
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	212 950,56
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	138 776,52
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	7 789,55
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	27 398,16
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	134 635,90
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	105 366,25
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	462 346,32
	Планово-нормативная ставка	22,92