

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Аэродромная ул., д. 15-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид./1999
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	71
	Количество населения	131
	Общая площадь жилых помещений	8256,70
	Общая площадь нежилых помещений	1530,60
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 552 769,11
1.1.	Работы по управлению МКД	173 782,99
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	551 668,69
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	56 640,44
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	27 752,61
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	112 657,02
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	87 738,37
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	187 124,40
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	100 540,44
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	32 435,58
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	125 259,38
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	55 287,40
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	1 041 881,79
	Планово-нормативная ставка	22,92