

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Лодочная д.31,к.4

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-515/1976
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	4
	Количество квартир	128
	Количество населения	303
	Общая площадь жилых помещений	6391,20
	Общая площадь нежилых помещений	710,90
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 693 873,81
1.1.	Работы по управлению МКД	126 104,86
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	361 190,00
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	132 866,42
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	76 909,93
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	37 252,07
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	155 476,72
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	151 230,33
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	95 272,09
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	57 074,48
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	25 822,41
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	220 198,61
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	88 250,81
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	166 225,08
	Планово-нормативная ставка	22,92