

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул. Лодочная д.31,к.5

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-29/1967
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	5
	Количество лифтов	5
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	172
	Количество населения	336
	Общая площадь жилых помещений	7529,80
	Общая площадь нежилых помещений	422,20
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 285 728,70
1.1.	Работы по управлению МКД	141 186,62
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	552 489,92
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	166 779,51
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	83 435,27
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	51 352,99
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	127 305,00
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	189 169,19
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	136 605,61
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	79 807,53
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	28 077,12
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	404 810,19
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	147 450,00
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	177 259,75
	Планово-нормативная ставка	22,92