

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул. Лодочная, 35-2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18/1966
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	84
	Количество населения	174
	Общая площадь жилых помещений	3640,30
	Общая площадь нежилых помещений	0,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	948 075,24
1.1.	Работы по управлению МКД	64 637,00
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	228 608,29
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	69 728,01
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	42 077,13
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	6 682,21
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	84 942,53
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	115 549,21
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	7 999,86
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	67 919,44
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	37 727,20
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	13 573,92
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	78 895,63
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	51 171,17
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	78 563,64
	Планово-нормативная ставка	18,24