

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 Аэродромная ул., д. 2-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-515/1972
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	143
	Количество населения	335
	Общая площадь жилых помещений	7020,60
	Общая площадь нежилых помещений	467,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 940 567,71
1.1.	Работы по управлению МКД	132 962,19
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	456 800,14
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	170 495,22
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	66 868,51
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	177 787,81
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	82 085,10
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	207 090,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	106 616,38
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	66 264,43
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	26 347,20
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	80 047,03
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	100 691,41
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	266 512,29
	Планово-нормативная ставка	22,92