

О Т Ч Ё Т

по фактическим затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
по улице Авиаторов, д.20

З А Т Р А Т Ы в руб.

на год

Эксплуатационные расходы – (это содержание домохозяйства), которые включают оплату уборщиков, мусоросборщиков, слесарей, плотников, маляров, кровельщиков и подсобных рабочих с затратами на приобретение спец. одежды, инвентаря и материалов

3 325 026,79

Кроме того:

-вывоз и захоронение ТБО и КГМ

767 959,56

-силовая и световая эл. энергия (на освещение подъездов и лифтов)

112 124,16

-дератизация и дезинфекция (чердаков и подвалов)

13 393,44

-проверка и очистка вент. каналов

22 032,00

Всего затрат по содержанию домохозяйства

3 325 026,79+915 509,16=

4 240 535,95

Текущий ремонт включает в себя:

-техническое обслуживание лифтового хозяйства

649 357,44

-эксплуатацию внутренних систем энергоснабжения и электротехнических устройства бытовых электроплит

67 585,20

-контрольную функцию по обеспечению пожаробезопасных условий эксплуатации жилого фонда (ДУ и ППА)

599 796,72

-аварийные работы

245 505,72

Всего затрат по текущему ремонту

1 562 245,08

Прочие работы:

-отчисления по банку

102 415,56

-содержание службы заказчика

427 154,96

-приобретение противогололёдных средств на зимний период (7 мес.)

12 333,00

Всего затрат по прочим расходам

541 903,52

Фактические затраты на 2011 год в соответствии с плановой сметой составили :

6 344 684,55

Директор
ГУП ДЕЗ района Солнцево

Н.П. Садовская