

**Отчет ГУП ДЕЗ района Дорогомилово перед собственниками многоквартирного дома
по предоставленным услугам по содержанию и текущему ремонту общего имущества
многоквартирного дома в 2011 году
по адресу:
Можайский Вал ул. 6**

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Годовая плата (руб.) | Отметка о включении в состав работ (руб.) |
|--|---|---|----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I. Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования | | | | |
| 1 | Влажное подметание полов во всех помещениях | 5 раз в неделю | 385105,53 | 4,09 |
| 2 | Очистка и протирка влажной шваброй мусорных камер | 7 раз в неделю | 89525,16 | 0,95 |
| 3 | Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода | 4 раза в неделю | 30617,61 | 0,33 |
| 4 | Протирка пыли с колпаков светильников | 1 раз в год | 4876,31 | 0,05 |
| 5 | Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования | 1 раз в год | 7171,04 | 0,08 |
| 6 | Уборка чердачного и подвального помещения | 1 раз в год | 12621,04 | 0,13 |
| 7 | Подготовка зданий к праздникам | 8 раз в год | | |
| 8 | ИТОГО | | 529916,69 | 5,63 |
| II. Уборка земельного участка | | | | |
| 9 | Подметание земельного участка в летний период | 7 раз в неделю | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Полив тротуаров | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Уборка мусора с газонов, очистка урн | 4 раза в неделю | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Уборка мусора на контейнерных площадках | 7 раз в неделю | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Полив газона | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Стрижка газона | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 |
| 15 | Подрезка деревьев и кустов | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 |
| 16 | Очистка и ремонт детских и спортивных площадок | по мере перехода к эксплуатации в весенне-летний период | 0,00 | 0,00 |
| 17 | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов | 6 раз в неделю | 0,00 | 0,00 |
| 18 | Сдвигка и подметание снега при снегопаде | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 |
| 19 | Ликвидация скользкости | по мере необходимости | 0,00 | 0,00 |
| 20 | ИТОГО | | 0,00 | 0,00 |
| III. Услуги вывоза бытовых отходов и КГМ | | | | |
| 21 | Вывоз твердых бытовых отходов | ежедневно | 70364,08 | 0,75 |
| 22 | Вывоз крупногабаритного мусора | по мере необходимости | 50085,14 | 0,53 |
| 23 | ИТОГО | | 120449,22 | 1,28 |
| IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | | | | |
| 24 | Укрепление водосточных труб, колен и воронок | 2 раза в год | 6626,52 | 0,07 |
| 25 | Расконсервирование и ремонт поливочной системы | по мере перехода к эксплуатации в весенне-летний период | 13253,04 | 0,14 |
| 26 | Замена разбитых стекол окон и дверей | по мере необходимости | 39759,12 | 0,42 |
| 27 | Ремонт, регулировка и испытание системы центрального отопления | по мере перехода к эксплуатации в осенне-зимний период | 265060,81 | 2,82 |
| 28 | Промывка и опрессовка системы центрального отопления | по мере перехода к эксплуатации в осенне-зимний период | 53012,16 | 0,56 |
| 29 | ИТОГО | | 377711,65 | 4,01 |
| V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт | | | | |
| 30 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации | | 132530,41 | 1,41 |
| 31 | Регулировка и наладка системы отопления | по мере необходимости | 79518,24 | 0,85 |
| 32 | Проверка и ремонт коллективных приборов учета | | | |
| 33 | Эксплуатация лифтов и лифтового хозяйства | ежедневно круглосуточно | 137101,32 | 1,49 |
| 34 | Обслуживание ламп-сигналов | ежедневно круглосуточно | | |
| 35 | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности | ежемесячно | | |
| 36 | Проведение электротехнических замеров | согласно требованиям технических регламентов | 7542,53 | 0,08 |
| 37 | ИТОГО | | 356692,50 | 3,83 |
| VI. Устранение аварии и выполнение заявок населения | | | | |
| 38 | Устранение аварии | | 25182,81 | 0,27 |
| 39 | Выполнение заявок населения | | 734881,10 | 7,82 |
| VII. Прочие услуги | | | | |
| 40 | Дератизация | 12 раз в год | 2989,71 | 0,03 |
| 41 | Дезинсекция | X раз в неделю | 3811,70 | 0,04 |
| 42 | Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек | по мере необходимости | 662,65 | 0,01 |
| 43 | ИТОГО | | 767527,97 | 8,17 |
| ВСЕГО | | | 2152298,03 | 22,92 |

Нормативы по эксплуатации жилищного фонда утверждены постановлением Правительства Москвы от 4.06.1996 № 465

Директор ГУП ДЕЗ района Дорогомилово

Окутин А.С.

м.п.