

**Сведения о выполнении работ  
по содержанию общего имущества многоквартирного  
дома и выполнению работ текущего ремонта  
Инженерная ул.,32**

**2011 год**

| <b>№</b> | <b>Наименование расходов</b>                                                                                                                                                                                                                                | <b>Периодичность</b>                       | <b>Всего в год, руб.</b> |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|
| <b>1</b> | <b>Содержание домохозяйства</b>                                                                                                                                                                                                                             |                                            | <b>1172749,96</b>        |
|          | <b>Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда,</b><br>в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной | ежемесячно<br>(в соотв. с нормативами ЖНМ) | 1061392,22               |
|          | <b>Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов</b>                                                                                                                                                                                                       |                                            | 30473,85                 |
|          | в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов                                                                                                                                                                                                                       | ежедневно                                  | 19503,26                 |
|          | аренда контейнерного парка                                                                                                                                                                                                                                  | ежедневно                                  | 1218,95                  |
|          | захоронение и переработка твердых бытовых отходов                                                                                                                                                                                                           | ежедневно                                  | 9751,63                  |
|          | <b>Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора</b>                                                                                                                                                                                                      | По мере необх.                             | 25627,18                 |
|          | <b>Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда,</b><br>в т.ч.:                                                                                                                                                                              |                                            | 55256,71                 |
|          | дезинсекция                                                                                                                                                                                                                                                 | по заявкам жител                           | 3060,83                  |
|          | дератизация                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 раз в месяц                              | 1807,87                  |
|          | дезинфекция стволов мусоропровода (при наличии)                                                                                                                                                                                                             | 1 раз в год                                |                          |
|          | приобретение дезинфицирующих средств                                                                                                                                                                                                                        | 1 раз в месяц                              | 466,34                   |
|          | прочистка дымоходов и вентилиционных каналов (при наличии)                                                                                                                                                                                                  | ежемесячно                                 | 25302,59                 |
|          | расход воды на хозяйственные нужды                                                                                                                                                                                                                          | ежедневно                                  | 16343,14                 |
|          | расход электроэнергии на общедомовые нужды                                                                                                                                                                                                                  | ежедневно                                  | 8275,94                  |
|          | техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)                                                                                                                                                                                                                 | ежедневно                                  |                          |
| <b>2</b> | <b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>                                                                                                                                                                                                                       |                                            | <b>42468,98</b>          |
|          | в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)                                                                                                                                                                                                                    | ежедневно                                  |                          |
|          | замер сопротивления изоляции                                                                                                                                                                                                                                | 1 раз в год                                | 6123,04                  |
|          | напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)                                                                                                                                                                                                     | 1 раз в месяц                              |                          |
|          | системы ДУ и ППА (при наличии)                                                                                                                                                                                                                              | ежедневно                                  |                          |
|          | аварийные работы                                                                                                                                                                                                                                            | ежедневно                                  | 8292,38                  |
|          | газовое хозяйство (при наличии)                                                                                                                                                                                                                             | 1 раз в год                                | 28053,56                 |
|          | прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)                                                                                                                                                                                             | 1 раз в год                                |                          |
| <b>3</b> | <b>Амортизация машин, оборудования и инвентаря</b>                                                                                                                                                                                                          | 1 раз в год                                | <b>899,37</b>            |
| <b>4</b> | <b>Техническая инвентаризация</b>                                                                                                                                                                                                                           |                                            |                          |
| <b>5</b> | <b>Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:</b>                                                                                                                                                                                                                 |                                            | <b>132,04</b>            |
|          | услуги банка                                                                                                                                                                                                                                                |                                            |                          |
|          | налог на имущество                                                                                                                                                                                                                                          |                                            | 132,04                   |
|          | прочие расходы                                                                                                                                                                                                                                              |                                            |                          |
| <b>6</b> | <b>Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)</b>                                                                                                                                                                               | по мере<br>необходимости                   | <b>-670801,39</b>        |
|          | Тех.обслуживание противопожарного оборудования                                                                                                                                                                                                              |                                            |                          |
|          | Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"                                                                                                                                                                                                          |                                            |                          |
|          | Моющее средство "Мультимейд"                                                                                                                                                                                                                                |                                            | 29,34                    |
|          | Расширительные баки                                                                                                                                                                                                                                         | 1 раз в месяц                              |                          |
|          | Тех. Обслуж. УУТРЭ                                                                                                                                                                                                                                          |                                            |                          |
|          | Ремонт лестничных маршей                                                                                                                                                                                                                                    |                                            |                          |
|          | Наращивание вент. шахты                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |                          |
|          | Гидроизоляция МППШ                                                                                                                                                                                                                                          | по заявкам жит.                            |                          |
|          | Восстановление освещения кабин лифта                                                                                                                                                                                                                        |                                            |                          |
|          | Электромонтажные работы                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |                          |
|          | Ремонт черных лестниц в подъездах                                                                                                                                                                                                                           |                                            |                          |
|          | Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА                                                                                                                                                                                                                  |                                            |                          |
|          | Испытание наружных лестниц                                                                                                                                                                                                                                  |                                            | 9756,44                  |
|          | Установка газовых водонагревателей                                                                                                                                                                                                                          |                                            |                          |
|          | Монтаж системы мониторинга                                                                                                                                                                                                                                  |                                            |                          |
|          | Снятие и контроль УУРТЭ                                                                                                                                                                                                                                     | 1 раз в месяц                              | 4395,95                  |
|          | Снятие и контроль приборов учета воды                                                                                                                                                                                                                       |                                            | 2477,76                  |
|          | Закрытие помещений                                                                                                                                                                                                                                          |                                            | 3884,74                  |
|          | Инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                        |                                            |                          |
|          | Проектные работы                                                                                                                                                                                                                                            |                                            |                          |
|          | Измерение шума                                                                                                                                                                                                                                              | по заявкам жит.                            |                          |
|          | Услуги телефонной связи                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |                          |
|          | Плакаты "Причина пожара"                                                                                                                                                                                                                                    |                                            | 82,03                    |
|          | замена световых знаков и указателей                                                                                                                                                                                                                         |                                            |                          |
|          | Флаги                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            | 121,24                   |
|          | Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ                                                                                                                                                                                                                              |                                            |                          |
|          | Стенды для подъездов МКД                                                                                                                                                                                                                                    |                                            | 1476,56                  |
|          | Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов                                                                                                                                                                                                   |                                            | 4861,60                  |
|          | Страхование                                                                                                                                                                                                                                                 |                                            | 29,75                    |
|          | Содержание службы заказчика                                                                                                                                                                                                                                 |                                            | 87376,67                 |
|          | Рентабельность                                                                                                                                                                                                                                              |                                            | -785293,47               |
|          | <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>                                                                                                                                                                                                                                       |                                            | <b>545448,96</b>         |
|          | <b>Стоимость 1 кв. м. в месяц</b>                                                                                                                                                                                                                           |                                            | <b>18,24</b>             |

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района  
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"  
М.п.

Н.И. Ефремова