

Отчет об использовании средств
на содержание и текущей ремонт жилого фонда
Инженерная ул., 28

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
1	Содержание домохозяйства		1432194,21
	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	1260682,34
	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов		39066,83
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	25002,77
	аренда контейнерного парка	ежедневно	1562,67
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	12501,39
	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	По мере необх.	31932,28
	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в т.ч.:		100512,76
	дезинсекция	по заявкам жител	3001,12
	дератизация	1 раз в месяц	1772,60
	дезинфекция стволов мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	380,35
	прочистка дымоходов и вентиляционных каналов (при наличии)	ежемесячно	45703,39
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	29421,80
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	20233,50
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
2	Текущий ремонт жилищного фонда		30275,53
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	2508,24
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	7936,33
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	19830,96
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
3	Амортизация машин, оборудования и инвентаря	1 раз в год	699,18
4	Техническая инвентаризация		
5	Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:		102,65
	услуги банка		
	налог на имущество		102,65
	прочие расходы		
6	Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)	по мере необходимости	-941242,78
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		
	Моющее средство "Мультимейд"		23,93
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУТРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МПШ	по заявкам жит.	
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Электромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		
	Установка газовых водонагревателей		272887,72
	Монтаж системы мониторинга		
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	3417,44
	Снятие и контроль приборов учета воды		1926,22
	Закрытие помещений		3020,02
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		82,03
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		1476,56
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		4861,60
	Страхование		28,47
	Содержание службы заказчика		67927,04
	Рентабельность		-1297015,05
	ВСЕГО РАСХОДОВ		522028,79
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		18,24

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"
М.п.

Н.И. Ефремова