

**Сведения о выполнении работ
по содержанию общего имущества многоквартирного
дома и выполнению работ текущего ремонта
Алтуфьевское ш., 586**

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
1	Содержание домохозяйства		2 834 805,74
	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	1 903 798,43
	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов		243 607,88
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	155 909,04
	аренда контейнерного парка	ежедневно	9 744,32
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	77 954,52
	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	По мере необх.	199 119,12
	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в т.ч.:		488 280,31
	дезинсекция	по заявкам жителей	
	дератизация	1 раз в месяц	3 841,95
	дезинфекция стволов мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	27 974,15
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	4 567,53
	прочистка дымоходов и вентиляционных каналов (при наличии)	ежемесячно	114 283,37
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	82 779,44
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	254 833,87
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
2	Текущий ремонт жилищного фонда		907 595,47
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	505 168,05
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	38 213,70
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	43 490,48
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	263 205,67
	аварийные работы	ежедневно	57 517,57
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
3	Амортизация машин, оборудования и инвентаря	1 раз в год	5 105,90
4	Техническая инвентаризация		
5	Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:		749,60
	услуги банка		
	налог на имущество		749,60
	прочие расходы		
6	Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)	по мере необходимости	1 005 809,69
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		
	Моющее средство "Мультимейд"		287,33
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУТРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МПШ	по заявкам жит.	53 745,35
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Электромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		
	Установка газовых водонагревателей		
	Монтаж системы мониторинга		
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	24 956,60
	Снятие и контроль приборов учета воды		14 066,66
	Закрытие помещений		22 054,35
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		109,38
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		1 968,75
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		9 723,20
	Страхование		206,35
	Содержание службы заказчика		496 052,51
	Рентабельность		382 517,97
	ВСЕГО РАСХОДОВ		4 754 066,40
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		22,92

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"
М.п.

Н.И. Ефремова