

**Отчет ГУП ДЕЗ района Дорогомилово перед собственниками многоквартирного дома  
по предоставленным услугам по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
многоквартирного дома в 2011 году**

по адресу:  
**Можайский пер. 5**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Годовая плата (руб.)	Отметка о включении в состав работ (руб.)
1	2	3	4	5
<b>I. Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>				
1	Влажное подметание полов во всех помещениях	5 раз в неделю	94274,56	2,48
2	Очистка и протирка влажной шваброй мусорных камер	7 раз в неделю		
3	Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	4 раза в неделю		
4	Протирка пыли с колпаков светильников	1 раз в год	1193,73	0,03
5	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	1 раз в год	1755,49	0,05
6	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	3089,65	0,08
7	Подготовка зданий к праздникам	8 раз в год		
8	<b>ИТОГО</b>		<b>100313,43</b>	<b>2,64</b>
<b>II. Уборка земельного участка</b>				
9	Подметание земельного участка в летний период	7 раз в неделю	0,00	0,00
10	Полив тротуаров	по мере необходимости	0,00	0,00
11	Уборка мусора с газонов, очистка урн	4 раза в неделю	0,00	0,00
12	Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	0,00	0,00
13	Полив газона	по мере необходимости	0,00	0,00
14	Стрижка газона	по мере необходимости	0,00	0,00
15	Подрезка деревьев и кустов	по мере необходимости	0,00	0,00
16	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок	по мере перехода к эксплуатации в весенне-летний период	0,00	0,00
17	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	6 раз в неделю	0,00	0,00
18	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0,00	0,00
19	Ликвидация скользкости	по мере необходимости	0,00	0,00
20	<b>ИТОГО</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>III. Услуги вывоза бытовых отходов и КГМ</b>				
21	Вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	36748,78	0,97
22	Вывоз крупногабаритного мусора	по мере необходимости	25943,38	0,68
23	<b>ИТОГО</b>		<b>62692,16</b>	<b>1,65</b>
<b>IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>				
24	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	2 раза в год	2552,92	0,07
25	Расконсервирование и ремонт поливочной системы	по мере перехода к эксплуатации в весенне-летний период	5105,85	0,13
26	Замена разбитых стекол окон и дверей	по мере необходимости	15317,55	0,40
27	Ремонт, регулировка и испытание системы центрального отопления	по мере перехода к эксплуатации в осенне-зимний период	102116,98	2,68
28	Промывка и опрессовка системы центрального отопления	по мере перехода к эксплуатации в осенне-зимний период	20423,40	0,54
29	<b>ИТОГО</b>		<b>145516,70</b>	<b>3,82</b>
<b>V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>				
30	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации		51058,49	1,34
31	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости	30635,10	0,81
32	Проверка и ремонт коллективных приборов учета			
33	Эксплуатация лифтов и лифтового хозяйства	ежедневно круглосуточно		
34	Обслуживание ламп-сигналов	ежедневно круглосуточно		
35	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	ежемесячно		
36	Проведение электротехнических замеров	согласно требованиям технических регламентов	8580,49	0,23
37	<b>ИТОГО</b>		<b>90274,08</b>	<b>2,38</b>
<b>VI. Устранение аварии и выполнение заявок населения</b>				
38	Устранение аварии		10103,89	0,27
39	Выполнение заявок населения		283119,34	7,43
<b>VII. Прочие услуги</b>				
40	Дератизация	12 раз в год	730,69	0,02
41	Дезинсекция	X раз в неделю	931,59	0,02
42	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости	255,29	0,01
43	<b>ИТОГО</b>		<b>295140,80</b>	<b>7,75</b>
<b>ВСЕГО</b>			<b>693937,17</b>	<b>18,24</b>

Нормативы по эксплуатации жилищного фонда утверждены постановлением Правительства Москвы от 4.06.1996 № 465

Директор ГУП ДЕЗ района Дорогомилово

Окутин А.С.

м.п.